

## Straumesvingen Vel

### Styremøte referat, møte nr 9 - 2018

Dato: 11.sept 2018

Til stede: Anne Barth, Olav Golten, Norodd Løvås, Andreas Strand, Odd Einar Kolltveit.

Kopi: Ingeborg Steffensen, Knut Olav Eide

Sak nr	Tema	Ansvarlig/frist
1	<p>Møteplan for resten av året ble diskutert og bestemt. Vi satser på møter ca hvert kvartal, tirsdager kl 19.00. Ekstramøter hvis behov.</p> <p>Møteplan:</p> <p>10. april (dugnad slutten av april- god tid før 17 mai)</p> <p>12. juni (sankthansfeiring lørdag 23 juni ?)</p> <p>11.september</p> <p>6. november (generalforsamling ca 28. November?)</p>	Odd Einar kaller inn
2	<p>Det nye styret fordelte verv og særskilte ansvarsområder: (At noen har et særansvar betyr ikke at vi andre ikke skal bidra, men det er de som er kontaktpersoner og koordinerer de andre sin innsats.) Leder Odd Einar Kolltveit Kasserer: Olav Golten Vann/Avløp: Andreas Strand Lekeplass oppe: Anne, Andreas Lekeplass nede: Norodd</p>	
3	<p>Krav om kontingent 2018 (kr 2500) sendt ut rett over nyttår. Årsmøteprotokoll vedlegges denne.</p> <p>Per 10 april: Krav sendt ut. Mangler innbetaling fra 3 husstander. Per 11 juni: Mangler nå innbetaling fra 1 husstand. <a href="#">Per 11 sept: Mangler fremdeles fra 1 husstand. Kasserer purrer nok en gang. Kartlegger også muligheter for inndrivning av utestående.</a></p>	
4	<p>Papirer med info om det nye styret for innsending til Brønnøysundregister ble fylt inn. Sendes inn snarest mulig</p>	
5	<p>Diskusjon rundt dugnaden til våren:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Vi ønsker å sende ut et skriv sammen med info om dugnaden hvor vi oppfordrer alle til å benytte anledningen til å stelle eiendommene sine mot veien: klippe busker og hekk, feie løv og grus og generelt gjøre det mer presentabelt til 17 mai. Andreas skulle lage forslag til infoskriv som kunne benyttes til dette.</li><li>- Forslag om rydding med motorsag rundt lekeplass nede – den er ikke presentabel i dag. Gjerne felle trærne i forkant av dugnaden, på samme måte som vi gjorde det rundt lekeplassen oppe i 2017</li><li>- Det er budsjettert med 75.000 til lekeplassene i 2018-uten at vi har konkrete planer på hva som skal gjøres. Forslag om at vi utfordrer småbarnsforeldrene i Straumesvingen og høre hvordan de prioriterer, og om de vil bidra til å få noe til på dugnad. Pengene strekker mye lenger da.</li></ul> <p>Ellers også diskusjon om hva som kunne gjøres ift å bedre parkeringssituasjonen i Straumesvingen.</p>	

	<p>10 april: Det er allerede utført dugnad på nedre lekeplass. Vi avholder dugnad på øvre lekeplass 14.april kl 11.</p> <p>Odd Einar har etterspurt (på Facebook) innspill til hva man ønsker å gjøre på lekeplassene, en del forslag er kommet inn og som vi vil jobbe videre med.</p> <p>11 juni: Dugnad ble gjennomført i april, både på øvre og nedre.</p>	
6	<p>Vi kommer til å benytte <a href="http://www.straumesvingenvel.no">www.straumesvingenvel.no</a> for å legge ut saker av interesse for beboerne.</p> <p>Blant annet styremøtereferater blir lagt ut.</p> <p>Vi vil også bruke Facebook gruppen «Straumesvingens Venner» for å informere ut.</p>	
7	<p>Rottebekjempelse: Vel-et har avtale med Anticimex for dette. De skal levere jevnlig rapporter Etterspør deres siste rapport.</p> <p>11 juni : rapport er skaffet og distribuert i styret</p>	
8	<p>Lekeplass:</p> <p>Vi ønsker å etablere prisestimat på oppgradering av øvre lekeplass- hva koster nytt dekke, hva koster drenering og ny grus. Norodd og Knut Olav jobber med dette.</p> <p>Dersom vi skal sette opp nye lekeapparater så må det være iht gjeldende forskrifter – som vi ikke er kjente med. Vi må ta kontakt med firma som er kjent med dette.</p> <p>11 juni: Andreas følger opp videre for øvre lekeplass: Undersøker løsning og pris drenering, grus, nytt dekke. Også undersøke muligheter for å få støtte til evt ballbinge.</p> <p>Ang nedre lekeplass så er styret positiv til å kjøpe inn ny huske og ekstra grus, men er avhengig av dugnadskrefter for å få det opparbeidet på en forskriftsmessig måte.</p> <p>11 sept: Pga at vi må prioritere den vannlekkasjen som er oppstått så utsettes videre arbeid og eventuelle innkjøp til neste år.</p>	<p>Andreas</p> <p>Norodd</p>
9	<p>Epost liste til medlemmene er for mangelfull. Vi forventer at de aller fleste har epost i 2018. Vi lager en liste over de som mangler og prøver å innhente dette.</p> <p>11 juni: en del flere eposter er funnet, noen gjenstår. Jobbes med videre.</p> <p>11 sep:samme status</p>	<p>Olav og Odd Einar</p>
10	<p>Sankthansfeiring lørdag 23 juni:</p> <p>Vi arrangerer som vanlig sammenkomst med grilling på lekeplassen. Andreas tok på seg å koordinere det hele: innkjøp av div og få rigget det nødvendige. Han må få hjelp av oss andre ved behov.</p> <p>Olav tok på seg å klippe gresset utenfor boden på lekeplassen, gjøres i forkant av sankthans.</p> <p>11 sept : Sankthans ble avviklet iht plan og med godt resultat 😊</p>	<p>Andreas</p> <p>Olav</p>
11	<p>Vann og avløp: Det ser ut for at vi i 2019 vil ha midler til å ta et strekk til i vår trykkvannsledning-utskifting.</p> <p>Vi bør derfor i løpet av året framskaffe nødvendig underlag og anbud sånn at man er klar til å sette i gang i 2019.</p> <p>11 sept: Vi må bruke penger allerede i 2018, ref oppstått lekkasje ved nr 66. Planlegger likevel befaring på gjenstående strekk samtidig med befaring på lekkasjen som har oppstått, slik at man får hentet inn budsjettpriser på å utbedre disse.</p>	<p>Andreas</p>
12	<p>Kloakklekkasje ved nr 6</p> <p>Andreas ble oppringt den 4.juni av beboer i nr 6C som informerte om at man mistenkte kloakklekkasje rundt huset. Han lurte i den forbindelse på eier og ansvarsforholdene rundt avløpsnett. Beboere vil selv iverksette nødvendige undersøkelser (kamera-inspeksjon), og</p>	

	<p>vi i Vel-et ba om å bli holdt orientert i saken.  11 sept: Vi har ikke hørt noe mer i saken, antar at feilen lå på privat del av avløpet.</p>	
13	<p>Vannlekkasje ved nr 66  Bergen kommune har varslet oss om vannlekkasje på Straumesvingen Vel sitt anlegg, og vi er pålagt å itbedre det innen en frist..  Vi har engasjert lekkasjesøk som har indikert at lekkasjen ligger i hagen ved nr 66. Uvisst om den ligger på privat eller felles del.</p> <p>Straumesvingen Vel ønsker å benytte anledningen til å utbedre/skifte denne delen (som forsyner nr 64, 66, 68 og 70) i stedet for å bare reparere på den gamle ledningen.  Vi har sett på en løsning sammen med entrepenør, og har mottatt et tilbud på dette.  Ved gjennomgang i styremøte viste det seg at vi ikke har tilstrekkelig midler til å gjennomføre iht tilbud.  Å hente inn ekstra midler fra medlemmene krever ekstraordinært medlemsmøte, vi kan ikke vente til planlagt generalforsamling. Dette ble vurdert som lite ønskelig.  Det ble derfor vedtatt i styremøtet at leder skulle kontakte rørlegger igjen og utfordre han på hans beste løsning innenfor de midler vi har til rådighet.  Når revidert løsning mottas så vil videre løp besluttes av styret.</p>	