

Straumesvingen Vel

INFORMASJON

Her er litt informasjon som vi håper nye og gamle beboere vil ha nytte av.

PLASSERING

Straumesvingen ligger ca. 1 mil sydvest for Bergen sentrum, like nord for Straume bru, og tilhører Fyllingsdalen bydel.

Veien svinger seg oppover Straumsfjellet, i et rolig og trivelig strøk med fin utsikt mot Nordåsvatnet i sydøst eller mot Sætteviken og Knappensundet utenfor broen. Hentested for post til beboerne innen 5151 Straumsgrend er i Spar-butikken på Bønes.

HISTORIE

Området var opprinnelig en del av Straume gård, gnr. 21, i Fana. Gården ble ryddet alt på 1100 tallet, og det finnes skriftlige nedtegnelser om den helt fra 1350. Den mest kjente eieren av gården var stortingspresident W. F. K. Christie.

Utbyggingen av området skjedde i to trinn, og de fleste av de ca. 90 boligene i Straumesvingen ble bygget i perioden 1965 til 1970. Arkitekt Ludvig Pedersen sto for hoveddelen av planleggingen.

STRAUMESVINGEN VEL

Straumesvingen Vel ble stiftet 19.04.66 som en interesseorganisasjon for alle beboerne i Straumesvingen og Knappenveien 1a-d. Det var tidlig et sterkt behov for et slikt organ, fordi beboerne sammen eier en rekke fellesanlegg som veinett, vannanlegg, avløpsanlegg, to lekeplasser og en strandtomt.

Beboerne er gjennom sine kjøpekontrakter bundet til sammen å vedlikeholde fellesanleggene. Av de 87 hovedmedlemmene eier 17 sine tomter, mens 70 medlemmer bor på festet tomt. En **Aksjonsgruppe** arbeider nå for at festerne skal få kjøpe tomtene – etter reglene i den nye loven, som trådte i kraft 01.11.04.



ORGANISERING

Straumesvingen Vel har et styre, valgt på Generalforsamlingen som holdes hver høst i november. Denne velger også medlemmene i:

- ✓ Vann- og avløpskomiteen.
- ✓ Lekeplass- og miljøutvalget.
- ✓ Valgkomiteen.
- ✓ Revisor og kontaktmenn overfor Bryggeutvalget, tilsluttet Sætteviken båtlag.

Generalforsamlingen vedtar årlig budsjett og størrelsen på medlemmenes kontingent. Vellet er registrert i Enhetsregisteret i Brønnøysund og har egen konto for løpende utgifter til drift og vedlikehold.

FORMÅL OG REGLER

Det er utarbeidet vedtekter for Vel'et, der det blant annet står:

§1 *Straumesvingen Vel er en upolitisk sammenslutning til ivaretagelse av felles interesser for tomtefester/eiere av eiendommene utskilt fra gnr 21, bnr 12, og som er tilknyttet felles vannforsyning og/eller kloakkanlegg.*

§2 *Medlemskapet er obligatorisk for alle tomtefester/eiere tilknyttet vann og/eller kloakkanlegget.*

§4 *Straumesvingen Vel skal forvalte felles eiendommer til medlemmenes beste. Straumesvingen Vel skal iverksette og følge opp tiltak som er egnet til å skape trivsel og samhørighet blant beboerne og høyne den generelle standard.*

§8 *Kostnadene skal fordeles med lik brøk for alle medlemmene.*

Straumesvingen Vel ønsker nye beboere

VELKOMMEN!